

Jelmagyarázat

Határvonalak

- belterületi határ
- tervezett belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt területek határa

Szabályozási elemek

- meglévő szabályozási vonal
- tervezett szabályozási vonal
- 10 éven túli tervezett szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználás
- övezeti határ
- irányasó telekhatár
- ültetési kötelezettség
- megszüntető jel
- építési hely

Övezeti jelek

Beépítésre szánt területek

- falusias lakóterület
- gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
- különleges - temető terület
- különleges - sport terület
- különleges - idegenforgalmi terület

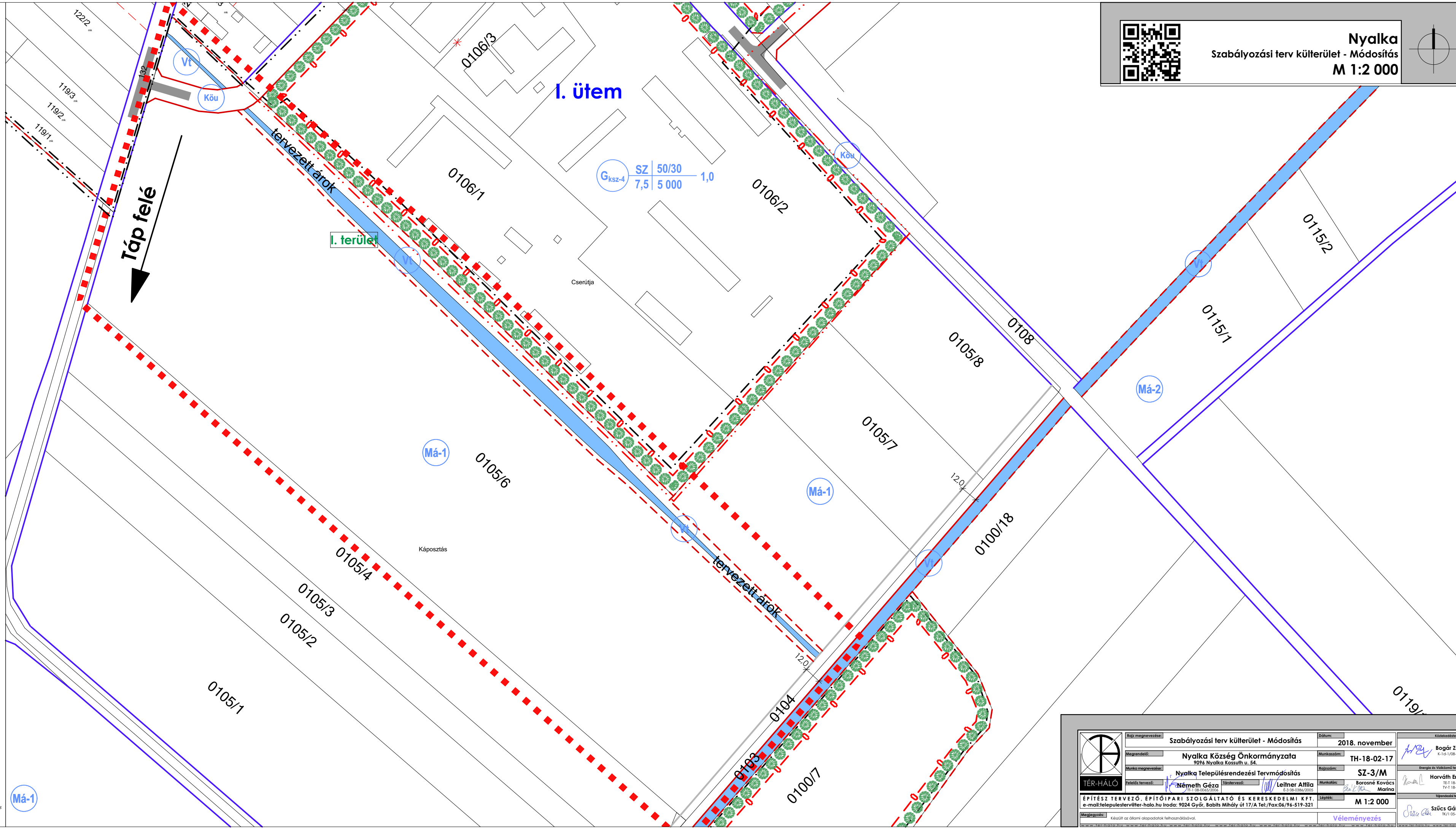
Beépítésre nem szánt területek

- mezőgazdasági terület - szántó
- mezőgazdasági terület - legelő, gyeplő
- szántó - szélrózsa telepítésére vizsgált terület
- mezőgazdasági általános - egyéb, helyi sajátosságát hordozó terület
- védelmi célú erdő
- gazdasági célú erdő
- közpark
- vízgazdálkodási terület
- országos mellékút
- lakóutca, kiszolgáló út
- településközi út
- gyalogút

Egyéb jelek

- telken belüli fásítás
- Telek közforgalom számára megnyitott része
- szélrózsa védelmi vonala
- természeti terület határa
- országos ökológiai háló
- műemléki környezet határa
- műemlék
- helyi védett ill. helyi védelemre javasolt

Övezeti jel	beépítési mód		max. beépítés/min. zöldfelület (%)		max. szimterületarány
	max. építmény magasság (m)	min. telek szélesség/min. telekmélység/min. telekterület (m)	(%)	(%)	



Nyalka
Szabályozási terv külterület - Módosítás
M 1:2 000

	Közi megnevezés: Szabályozási terv külterület - Módosítás		Dátum: 2018. november	Külső készítő:
	Megrendelő: Nyalka Község Önkormányzata 9076 Nyalka, Kossuth u. 54.		Munkaszám: TH-18-02-17	Bogár Zoltán
	Munka megnevezés: Nyalka Településrendezési Tervmódosítás		Rajzsám: SZ-3/M	Energia és Vízgazdálkodás
	Felelős tervező: Németh Géza		Munkatárs: Borosné Kovács Marina	Horváth Ervin
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail: telepesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax: 06/96-519-321		Lépték: M 1:2 000	Tervezői lezárás: Szűcs Gábor	
Megjegyzés: Készült az állami adatok felhasználásával.		Véleményezés		