

Jelmagyarázat

Határvonalak

- belterületi határ
- tervezett belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt területek határa

Szabályozási elemek

- meglévő szabályozási vonal
- tervezett szabályozási vonal
- 10 éven túli tervezett szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználás
- övezeti határ
- irányvasó telekhatár
- ültetési kötelezettség
- megszüntető jel
- építési hely

Övezeti jelek

Beépítésre szánt területek

- falusias lakóterület
- gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
- különleges - temető terület
- különleges - sport terület
- különleges - idegenforgalmi terület

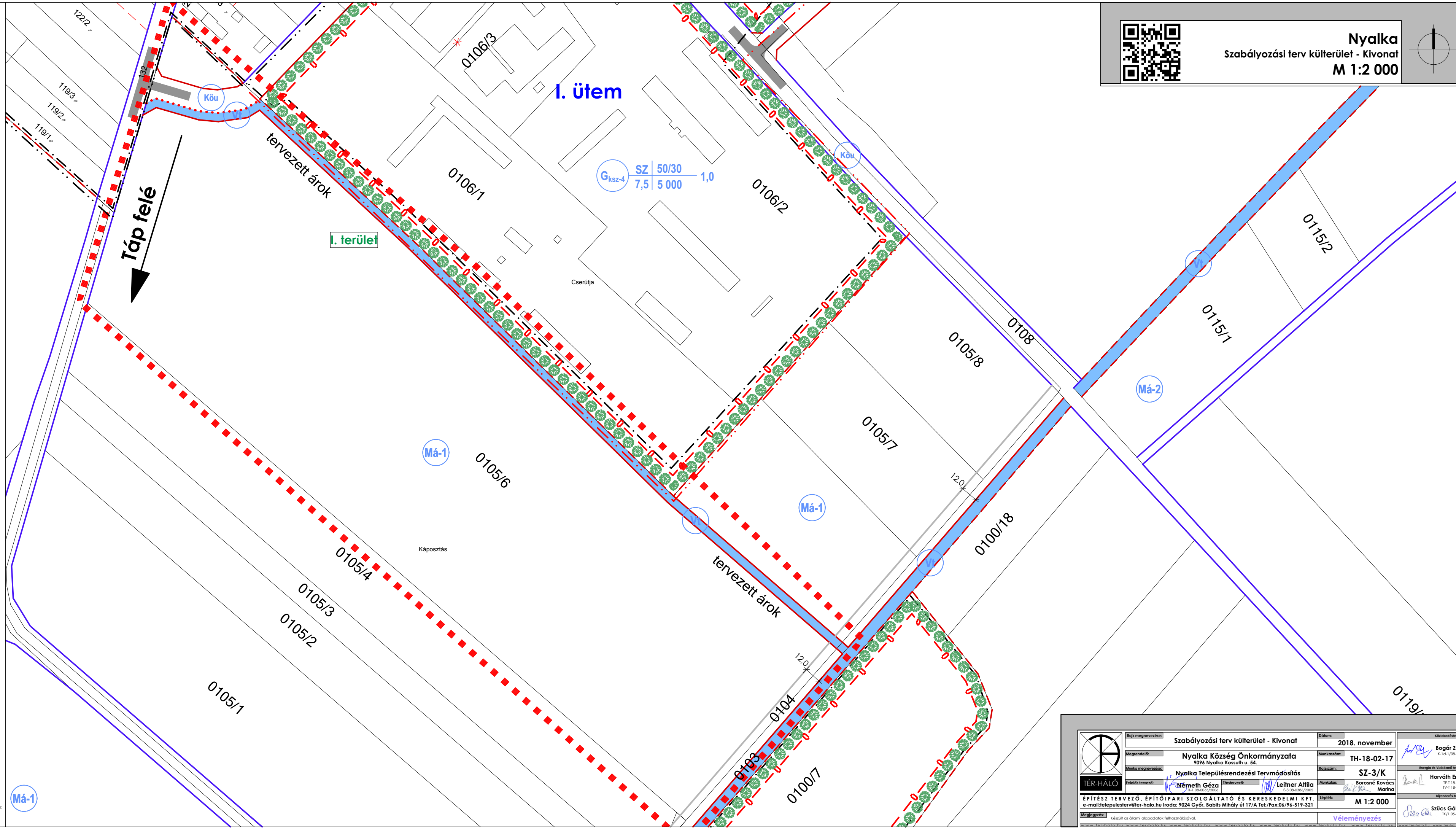
Beépítésre nem szánt területek

- mezőgazdasági terület - szántó
- mezőgazdasági terület - legelő, gyepek
- szántó - szélrózsa telepítésére vizsgált terület
- mezőgazdasági általános - egyéb, helyi sajátosságát hordozó terület
- védelmi célú erdő
- gazdasági célú erdő
- közpark
- vízgazdálkodási terület
- országos mellékút
- lakóutca, kiszolgáló út
- településközi út
- gyalogút

Egyéb jelek

- telken belüli fásítás
- Telek közforgalom számára megnyitott része
- szélrózsa védelmi vonala
- természeti terület határa
- országos ökológiai háló
- műemléki környezet határa
- műemlék
- helyi védett ill. helyi védelemre javasolt

Övezeti jel	beépítési mód	max. beépítés/min. zöldfelület (%) (%)	max. szimterületarány
	max. építmény magasság (m)	min. telek szélesség/min. telekmélység/min. telekterület (m) (m) (m ²)	



Nyalka
Szabályozási terv külterület - Kivonat
M 1:2 000

	Készítve: Szabályozási terv külterület - Kivonat	Dátum: 2018. november	Készítéskészítő: Bogár Zoltán E-10-1/2018-01/22	
	Megrendelő: Nyalka Község Önkormányzata 9076 Nyalka, Kossuth u. 54.	Munkaszám: TH-18-02-17	Rajzsorszám: SZ-3/K	Engedély és Védőhatározat készítője: Horváth Ervin TE/18-0033 TV/18-0033
	Munka megnevezése: Nyalka Településrendezési Tervmódosítás	Rajztervező: Leitner Attila	Munkatárs: Borosné Kovács Marina	Tervezői levezető: Szűcs Gábor TK/18-0040
	Feladat elvégzője: Németh Géza	Rajztervező: Leitner Attila	Lészték: M 1:2 000	Megjegyzés: Készült az állami adatok felhasználásával.