

**Nyalka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2015. (III.31.)  
önkormányzati rendelete  
a közterület-használat általános rendjéről, engedélyezéséről**

Nyalka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában kapott, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a helyi körülményekből adódó sajátosságokra tekintettel - a közterületek használatára és a közterület-használat engedélyezésére az alábbi rendeletet alkotja:

**I. fejezet  
Általános rendelkezések**

**1. §**

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek a község képének, a község környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontjai figyelembevételével meghatározzák a közterület-használatot, a közterület felbontást és helyreállítást, ezen

belül a közlekedési területek és zöldfelületek használatát, valamint üzemeltetését.

**A rendelet hatálya**

**2. §**

(1) A rendelet hatálya Nyalka Község közigazgatási területén a község közösségét szolgáló, az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyoni körébe tartozó az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként nyilvántartott belterületi földrészletre, továbbá egyéb önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokra - ha azok közhasználatra átadásra kerültek (a továbbiakban: közterület) terjed ki.

(2) Rendelkezései azokra a jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetekre, egyéni vállalkozókra, természetes személyekre vonatkoznak, amelyek állandó, vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak, illetve működnek.

(3) Az önkormányzat képviselő-testülete e rendeletében tulajdonosi hozzájárulását

adja az 1. bekezdésben felsorolt közterületek használatához.

**Értelmező rendelkezések**

**3. §**

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- (1) A közterület fogalma:  
- ingatlan nyilvántartás helyrajzi szám mutatójában közterületként /pl.: közút, járda, tér, közpark/ nyilvántartott belterületi földrészlet, továbbá  
- a belterületi földrészletek, illetőleg építmények közhasználatra átadott része.
- (2) Alkalmi vásár: néhány napos (max. 15 nap), általában rendezvénnyel összekötött árusítás.
- (3) Egyéb árucikk: játék, bazár, kegytárgy, virág, illetve egyéb idénycikk.
- (4) Árusító és egyéb fülke (pavilon): 12 m<sup>2</sup> nettó alapterületet meg nem haladó, bármikor könnyen szétszerelhető szerkezetekből készült, illetve könnyen eltávolítható, szabadon álló vagy csoportosan telepített, környezetébe illeszkedő földszintes építmény.
- (5) Idényjellegű árusítás: az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett, árusítóhelyre alapozott, időszakonként megismétlődő, esténként legfeljebb egy szezonra - maximum 2 hónapi időtartamra -, eseményre szóló kereskedelmi, javító, szolgáltató tevékenység.
- (6) Alkalmi árusítás: az idény árusításhoz hasonló feltételek mellett, de annál lényegesen rövidebb időtartamra, szezononként, legfeljebb egy alkalommal 1-30 napot meg nem haladó, mobil vagy hordozható berendezésből történő közterületi árusítási lehetőség.<sup>[1]</sup>
- (6a) Mozgóbolt: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 17. pontjában meghatározott tevékenység.<sup>[2]</sup>
- (7) Út: a gyalogosok és a járművek közlekedésére szolgáló közterület, illetőleg magánterület /közút, magánút/. Az egyes útfajtáknak és az út részeinek a meghatározására a közúti közlekedés szabályairól szóló jogszabályban /KRESZ/ foglaltak az irányadók.
- (8) Járda: az útnak a gyalogosok közlekedésére szolgáló az úttesttől szintkülönbséggel, kiemelt szegélyes vagy más hasonló módon elválasztott része. A járda az úttesttel egy szintben is lehet, ha attól korláttal, növényzettel vagy más hasonló módon elválasztottak.
- (9) Parkolóhely: az úton útburkolati jellel, jelzőtáblával, vagy mindkettővel kijelölt  
a járművek várakozására kialakított terület.
- (10) Főútvonal: jelzőtáblával fő útvonalként megjelölt út.

(11) Az út határa: az útnak a kiemelt szegélyt, az útpadkát, a rézsút, az út víztelenítését szolgáló árkot, csatornát, más vízelvező létesítményt is magában foglaló külső széle.

(12) Az út területe: az út határai közötti terület.

(13) Jármű: közúti szállító, vagy vontatóeszköz, ideértve az önjáró vagy vontatott munkagépet is.

(14) Személygépkocsi: személyszállítás céljára készült olyan gépkocsi, amelyben - a vezető ülését is beleértve - legfeljebb 9 állandó ülőhely van.

(15) Tehergépkocsi: a személygépkocsit, az autóbust, a trolibuszt és a vontatót kivéve minden gépkocsi.

(16) Autóbusz: személyszállítás céljára készült, elektromos felső vezetékhez nem kötött olyan gépkocsi, amelyben - a vezető ülését is beleértve - 9-nél több állandó ülőhely van.

(17) Üzlet: a helyileg körülhatárolt, tartós használatra épült, helyhez kötött, rendszeresen nyitva tartó kiskereskedelmi árusítóhely.

(18) Választás: az országgyűlési képviselők, az Európai Parlament tagjainak, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választása, a kisebbségi önkormányzati képviselők választása, az országos népszavazás, a helyi népszavazás, az országos kezdeményezés, a helyi népi kezdeményezés.

## **A közterület-használata**

### **4 §**

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra – a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja, melyben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A közterület rendeltésszerű használata, mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) Rendeltetéstől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

(4) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához engedély vagy hatósági szerződés kötése szükséges.

(5) E rendelet mellékletében nem szereplő, illetve a 5. § (6) bekezdésben nem szereplő tevékenységre, rendezvényre a közterület nem vehető igénybe.

## **A közterület-használati engedély**

### **5. §**

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához - a (3) bekezdésben, valamint a 6. §-ban foglaltak kivételével - engedély szükséges.

(2) Közterület használati engedélyt kell kérni e rendelet 1. sz. mellékletében (díjtáblázatában) meghatározott esetekben, amennyiben nem kerül sor hatósági szerződés megkötésére.

(3) Közterület-használati **engedély nélkül**, előzetes bejelentés alapján végezhető tevékenységek:

a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalása, ha a zavartalan közlekedés külön intézkedés nélkül biztosítható;

b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezése;

c) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkálatok;

d) közmű és egyéb vezetékek (elektromos, gáz, víz, stb.) hibaelhárítása;

e) tüzelő vagy egyéb anyag, tárgy /pl. költözködés során bútorok és egyéb háztartási felszerelések) rakodása és tárolása, feltéve, hogy az a 24 órát nem haladja meg és a közlekedést nem akadályozza.

f) építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és segédszerkezet 24 óránál rövidebb időtartamú lerakása, illetve elhelyezése, amely a közlekedést nem akadályozza.

g) a kulturális célú rendezvények alkalmával kézműves, képző- és iparművészeti alkotások, valamint könyvek értékesítése;

h) a község önkormányzata által szervezett rendezvény, valamint a község vallási és kulturális hagyományainak szokásos rendezvényei;

i) az élet- és balesetveszély elhárításhoz szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzése;

A bejelentést a 2. számú melléklet szerinti formanyomtatványon kell megtenni.<sup>[3]</sup>

(4) A rendelet hatálybalépése előtt közterületen létesült állandó jellegű építmények esetében a közterület használat visszavonásáig is engedélyezhető.

**(5) Nem adható közterület-használati engedély:**

a) lakó- vagy középület homlokzatától 3 m-en belül pavilon és a hozzá tartozó szerkezeti elemek (előtető, stb.) elhelyezésére,

b) tömegközlekedési járművek megállóiban, ha az nem az utasforgalmat szolgálja

c) olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná.

d) *haszon- és tehergépjármű*, autóbusz és lakókocsi tárolására,

e) zöldfelületen kereskedelmi és szolgáltató tevékenységére, járművek tárolására, kivéve, ha ez szervezett rendezvényhez kapcsolódik,

f) mutatványos tevékenységre, kivéve ünnepnap vagy rendezvény alkalmából a rendezvény időtartamára,

g) olyan tevékenység gyakorlásához, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot, az egészséget vagy a község képet kedvezőtlenül befolyásolná,

h) egy éven belül annak, akinek (vagy tagjának, alkalmazottjának) előzőleg az engedélyét szabálytalan közterület-használat vagy díjfizetési hátralék miatt visszavonták vagy nem hosszabbították meg,

i) szeszesital közterületi forgalmazására, kivéve ünnepnap vagy rendezvény alkalmával a rendezvény idő tartama alatt.

j) élelmiszerre, használati cikkekre történő árusításra, hasonló terméket, árut forgalmazó üzlethelyiség 10 m-es körzetébe, kivéve az érintett üzlet tulajdonosát, más számára közterület-használati engedély nem adható,

k) jövedéki termék értékesítésére, közterületen pornográf, erotikus áru és szexuális eszköz elhelyezésére,

l) ha a kérelmezőnek közterület-használati díj hátraléka, helyi adótartozása van, valamint a kérelem benyújtását megelőző 1 éven belül a közterület használatával, valamint a közterület-használatra jogosító tevékenységével összefüggésben szabálysértést követett el,

m) teher- és különleges gépjárművek (kamionok), valamint ezek vontatmányainak elhelyezésére,

n) üzemképtelen járművek tárolására,

o) forgalomnak átadott utcák ideiglenes elzárása üzembővítésre, anyagtárolásra stb. célra.

(6) A közterület- foglalási engedély kiadása megtagadható, ha a kért közterület használat

- a) a lakosság nyugalmanak túlzott mértékű zavarásával járna,
- b) veszélyeztetné a közrendet, a közbiztonságot,
- c) a közterület rendeltetésszerű használatának indokolatlan mértékű zavarásával járna,
- d) sértené a község látképét,
- e) gátolná a település esztétikai követelmények érvényesülését,
- f) a természeti és az épített környezet túlzott megterhelésével járna,
- g) veszélyeztetné a közegészségügyi előírások érvényesülését,
- h) indokolatlanul korlátozná a település közlekedését,
- i) a kereskedelempolitikai és turisztikai érdekek indokolatlan mértékű sérelmével járna.

(7) Közterületen kereskedelmi tevékenységet a mindenkor hatályos, az üzletek működéséről és a belkereskedelmi tevékenység folytatásának feltételeiről szóló rendeletben szabályozott módon lehet folytatni.

(8) A község területén kereskedelmi céllal mozgóárudát (lakókocsit, büféskocsit és egyéb mobil alkalmatosságot) üzemeltetni csak a közterület-használati szerződés megkötése után, az abban foglalt feltételeknek megfelelően lehet.

## **Hatósági szerződés**

### **6. §**

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő 1 éven túli használatához hatósági szerződés köthető az ügynek a közérdek és az ügyfél szempontjából is előnyös rendezése érdekében a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott esetekben.

(2) A hatósági szerződés megkötése önkormányzati hatósági ügynek minősül.

(3) A hatósági szerződés megkötésére a Ket. rendelkezései az irányadók.

(4) A hatósági szerződés tartalmazza:

a) a szerződő felek azonosító adatait körében a felek nevét, címét vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén annak székhelyét, cégjegyzékszámát, továbbá természetes személy esetén a személyi adatok körében anyja nevét, születési helyét, idejét;

b) a szerződés tárgyának fontosabb jellemzőit, a mennyiségi és a minőségi adatokat;

c) a szerződés időbeli hatályát;

d) a közterület-használat díját;

e) amennyiben szakhatósági hozzájárulást kell beszerezni, az abban meghatározott előírásokat és feltételeket;

f) az ügyfél nyilatkozatát arról, ha a szerződésben foglaltakat megszegi, a szerződés jogerős és végrehajtható határozatnak minősül;

g) egyéb, a szerződő felek által lényegesnek tartott feltételeket.

(5) Amennyiben a szerződés harmadik személy jogát vagy jogos érdekét érinti, a szerződés megkötése előtt be kell szerezni az érintett írásos hozzájárulását.

(6) Nem kell hatósági szerződést kötni az 5. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben.

(7) Nem lehet hatósági szerződést kötni az 5. § (5)-(6) bekezdéseiben meghatározott esetekben.

## **A közterület-használat hatásköri rendelkezések**

### **7. §**

(1) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárás önkormányzati hatósági ügynek minősül, melyben első fokon átruházott hatáskörben a jegyző jár el. Az engedélyezési eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni. A jegyző önkormányzati jogkörben hozott hatósági határozata ellen a képviselő-testülethez lehet fellebbezést benyújtani.

(2) Az eljárásra jogosult az eljárás során mérlegelési jogkörrel jár el, bevonja az eljárásba a jogszabályban előírt, illetve a döntéshez szükséges szakhatóságokat.

(3) A hatósági szerződés megkötése a polgármester hatáskörébe tartozik.

## **A szakhatóságok közreműködése**

### **8. §<sup>1</sup>**

### **Az engedély iránti kérelem**

#### **9. §**

(1) A közterület-használati engedélyt a 2. számú melléklet szerinti formanyomtatványon annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Ha közterület ideiglenes jellegű, használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.

(3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakó- (székhely, telephely) helyének címét, személyigazolvány számát, érvényes adószámát,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, továbbá a közterületen elhelyezett építmény, utcabútor fényképét vagy rajzát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat /pl.iparjogosítvány, működési engedély/ ismertetését,
- e) kötelezettségvállalást arra vonatkozóan, hogy a használatbavétel megszűnte után az eredeti környezeti állapotot az engedélyezett a saját költségen minden kártérítési igény nélkül helyreállítja.

(4) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

(5) A kérelem beadása a közterület használat megkezdésére nem jogosít.

(6) Az engedélykérelmet vissza kell igazolni az ügyfél kérelmére indult eljárásban, ha ezt az ügyfél kéri, a kérelem beérkezésétől számított öt napon belül.

### **8. §**

(1) Választási kampányidőszakban a közterület-használat igénybevételére vonatkozó igényeket a kérelmek beérkezésének sorrendjében kell elbírálni, a beérkezéstől számított két munkanapon belül.

(2) A személyesen kézben benyújtott kérelmeket az érkezéskor dátummal kell rögzíteni.



(3) Választási kampányhoz tartozó rendezvény nem tartható:

- oktatási intézmény előtti vagy azzal közvetlenül határos közterületen,
- egyházi intézmények előtti, vagy közvetlen szomszédságában lévő területen abban az esetben, ha ez az egyházi rendezvény lefolytatását zavarná.

### **Az engedély megadása**

#### **9. §**

(1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, Nyalka község rendezési tervét, a műemlékvédelmi, a köztisztasági, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket, s ellenőrizni kell az egyéb feltételek /pl. iparjogosítvány, működési engedély/ fennállását is.

(2) A közterület-használat csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető. Építőanyag és törmelék tárolására csak akkor adható engedély, ha a kérelmező azokat saját ingatlanán elhelyezni nem tudja.

(3) Amennyiben egy közterületi helyet egyidejűleg több kérelmező kíván használni, a használati jog megszerzésénél a helyi állandó lakos előnyben részesül.

(4) Közút és a hozzátartozó /vele párhuzamos/ gyalogos járda közötti zöldterületi sávban gépkocsi parkoló létesítése csak az alábbi feltételekkel engedélyezhető.

- II, III., és IV. rendű főútvonal esetén 3 m szélességű,

- gyűjtőút esetében 2,25 m szélességű és

a gyalogos forgalom számára szabad közlekedési területsáv biztosítása mellett.

(5) Az érdemi határozatot a kérelem előterjesztésétől számított 21 napon belül kell meghozni.

#### **10. §**

(1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

a) az engedélyes nevét és állandó lakó- /székhely, telephely/ helyének címét,

b) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes, illetőleg utalást arra, hogy az engedély visszavonásig érvényes,

c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,

d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok feltételeinek pontos meghatározását,

e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,

f) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját, figyelemmel a 12. §-ban foglaltakra.

g) a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,

h) a jogorvoslati eljárás lehetőségére és módjára vonatkozó tájékoztatást.

(2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyhez azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset-, és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.

(3) Az építési munka végzésének tartalmára szóló közterület-használati engedélyben

a) - szükség szerint - elő kell írni a közterület felől a község képi követelményeket kielégítő kerítés létesítését,

b) elő kell írni, hogy - ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni és a gyalogközlekedés a másik oldalon lévő járdásra nem terelhető át – az engedélyes köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni és azt szükség szerint nappal is megvilágítani, továbbá a

közlekedés útjában álló oszlopokat és ezek alátéteit fehérre meszelni,

c) elő kell írni útelzárás engedélyezése esetén a hatóság által kijelölt terelő utat és annak megjelölési módját.

(4) az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen való körzetben asztról vagy járműből történhet-e.

(5) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal.

(6) A díjvezetben idényjellegű árusításra csak abban az esetben adható közterület használati engedély, ha az árusítás mozgópultról, guruló kocsiról vagy tehergépkocsi platójáról történik. Alkalmi árusítás legfeljebb 6 m<sup>2</sup> területen sátorból is folytatható.

(7) Építkezés céljára történő közterület-használat csak az építési szerződés szerinti időre és a műszakilag indokolt területre engedélyezhető.

## **11. §**

### **Az engedély érvénye**

(1) Az engedély határozatlan ideig, illetve az ügyfél kérelmére az engedélyben meghatározott idő elteltéig érvényes.

(2) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító érvénye megszűnik.

## **12. §**

### **A közterület-használati díj**

(1) Az engedélyes a közterület-használatért díjat köteles fizetni. A díjkötelezettség megállapításánál a töredék négyzetmétert 1 négyzetméter alatt teljes, a továbbiakban pedig a kerekítés szabályai szerint, a töredék napot egész napként kell figyelembe venni.

(2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(3) A közterület-használati díjat közterület-használati engedéllyel rendelkező /továbbiakban: engedélyes/ köteles fizetni.

**(4) Az önkormányzat a díjszabás szempontjából Nyalka Község területét egy díjővezetbe sorolja.**

(5) A közterület-használati díj mértékét az önkormányzat a rendelet 1. számú mellékletében foglaltak szerint állapítja meg.

(6) Amennyiben a közterület-használati díjfizetési kötelezettség a 9. § (2) bekezdésében meghatározott építési munka végzésével, valamint az 1. számú melléklet 7. pontjában meghatározott konténer elhelyezésével kapcsolatban keletkezik, a beruházó, az építtető, az építkezéssel érintett ingatlan tulajdonosa, valamint a konténert elhelyező magánszemély vagy gazdasági társaság a közterület-használati díj megfizetéséért a kivitelezővel egyetemlegesen felel.

(7) Az engedélyes – a (8) bekezdésben foglalt kivétellel – a közterület-használati díjat negyedévente az engedélyben foglaltak szerint kell megfizetni.

(8) A határozott időtartamú közterület-használat esetén az engedélyes a közterület használati díjat az engedélyben foglaltak szerint kell megfizetni.

(9) A határozatlan közterület-használat esetén az engedélyben meg kell jelölni, hogy a díj mértéke az e rendeletben foglalt mindenkor érvényes díj.

### **13. §**

#### **A közterület-használati díj mérséklése, elengedése**

(1) Mentesül a közterület-használati díj fizetési kötelezettség alól:  
a) az engedélyes és az önkormányzat megállapodása alapján az engedélyes beruházásában létesített, kihelyezett és az önkormányzat tulajdonába átkerülő utcabútor,

- b) a jótékony célú, közcélú rendezvény,
- c) írásbeli kérelemre - május 1-től szeptember 30-ig terjedő időszak kivételével - az év többi napjára a fagyaltatózó üzemeltetője, aki engedéllyel a közterületen teraszt létesített,
- e) a választás kampány időszakában jelölt vagy jelölőszervezet által tartandó választási kampányhoz kapcsolódó rendezvény.

(2) A mérséklés mértéke a R. 12. § (5) bekezdésében<sup>5</sup> meghatározott díj maximum 50 %-a.

Mérséklésben részesülhet az, akinek a fizetendő közterület-foglalási díjának egy évre számított összege meghaladja a 100.000 forintot. A mérséklés mértékének meghatározása annak mérlegelési jogkörébe tartozik, aki az engedélyezési eljárás, illetve a hatósági szerződés megkötése a hatáskörébe tartozik.

## 14. §

### **A közterület-használat megszüntetése és az engedély megvonása**

- (1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető.
- (2) A közterület-használat közérdekből történt megszüntetése esetén az eljáró hatóság másik terület kijelöléséről, vagy az időarányos díj megfizetéséről gondoskodik. Új terület kijelölése esetén az engedélyes 15 napon belül nyilatkozik a terület elfogadásáról.
- (3) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
- (4) A közterület-használati engedély visszavonható, ha az engedélyes a közterületet az engedélyben meghatározott feltételektől eltérően használja.
- (5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Ez a kötelezettség az engedélyest építési (létesítési) engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírtak. Az eredeti állapot helyreállításáért a beruházó, az építtető és az építkezéssel érintett tulajdonosa a kivitelezővel egyetemlegesen felel.

(6) Ha a közterület-használat a /3/ bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

## **15. §**

### **A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei**

(1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

(2) Az (1) bekezdésen túlmenően a használót az egyébként fizetendő közterület használati

díj megfizetésére is kötelezni kell. Azt a használót is kötelezni kell a közterület használati díj megfizetésére, aki az engedélyében foglalt feltételektől eltérő módon használja a közterületet.

(3) Ha közterületet engedély nélkül használnak, de az engedélyezés feltételeinek megfelel - kérelemre - az 5. §. (1) bekezdésében meghatározott eljárásra jogosult a közterület-használatot engedélyezheti.

(4) Amennyiben a közterület engedély nélküli használata a 9. § (2) bekezdésében meghatározott építési munka végzésével kapcsolatos, az engedély nélküli használat megszüntetéséért, az eredeti állapot helyreállításáért és a közterület használati díj megfizetéséért a beruházó, az építtető és az építkezéssel érintett ingatlan tulajdonosa a kivitelezővel egyetemlegesen felel.

## **16. §**

### **Vegyes rendelkezések**

(1) Az engedélyezési eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A közterület-használati engedélyt a helyszínen kell tartani és azt az ellenőrzést végző szerv kérésére fel kell mutatni.

(3) A közterület-használatának ellenőrzésére a jegyző jogosult.

## **17. §**

### **A rendelet hatálybalépése**

(1) E rendelet 2015. április 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit a még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének figyelembe vételével készült, és azzal összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

<sup>1</sup> *Hatályon kívül helyezte: a 7/2015.(VI.03.) Önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatálytalan: 2015. VI. 04-től.*

**Kelt: Nyalkán, 2015. március 24-én**

**Balogh Ervin**  
**Balázs**  
**polgármester**

**Dr. Németh**  
  
**jegyző**

Kihirdetési záradék:

E rendeletet 2015. március 31. napján közzétettem és kihirdettem

**Dr.**  
**Németh Balázs**  
  
**jegyző**

## **1. számú melléklet**

### **KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJSZABÁS** *(A díjtételek áfa-t nem tartalmaznak)*

Díjtétel jele            A közterület-használat célja  
Díjösszeg

Árusító pavilon, árusító asztal, élelmiszert  
árusító létesítmény (büfé kocsi, guruló kocsi)  
elhelyezése

250,- Ft/m<sup>2</sup> /nap

2. Karácsonyfa árusítás (min. 30 m<sup>2</sup>)

200,- Ft/m<sup>2</sup>/nap

3.

Karácsonyi, húsvéti ajándék és szilveszteri  
kellék árusítása

250,- Ft/m<sup>2</sup> /nap

4. Újság, hírlap árusítás

3000,- Ft/m<sup>2</sup> /hó

5.

**Üzemképtelen, vizsgára való felkészítés alatt  
álló járművek tárolása közterületen**

**TILTOTT**

6. Építési munkával kapcsolatos állvány,  
építőanyag stb. tárolása úttesten vagy járdán.

250,-Ft/ m<sup>2</sup>/nap

7. Építési törmelék, hulladéktároló (sitt)konténer  
elhelyezése

250,- Ft/db/nap

8. Idényjellegű árusítás (dinnye, növény)

250Ft/ m<sup>2</sup> /nap

9. Alkalmi árusítás

250 ,-Ft/ m<sup>2</sup>/nap

10.

Vendéglátó ipari előkert, terasz, kereskedelmi  
és szórakoztató intézmények által elfoglalt  
terület.

2000,-Ft/ m<sup>2</sup>/hó

11.

Közhasználatra még át nem adott közterület  
ideiglenes hasznosítása mezőgazdasági célra  
TILTOTT

12. [\[4\]](#)

Mozgóbolt

250,- Ft/nap

**2. számú melléklet a /2015. (III. ...) önkormányzati rendelethez**

## **KÖZTERÜLET- HASZNÁLATI ENGEDÉLY KÉRELEM**

**A kérelmező neve:**

**Lakcím/ székhely:**

**Telefonszám:**

Kérem Nyalka Község Önkormányzatát, hogy részemre az alábbiak szerint – a csatolt térképvázlaton megjelölt területre vonatkozóan - közterület használatot Nyalka Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület- használat általános rendjéről szóló 1/2013. (I. .) számú Önkormányzati rendeletben foglaltak alapján engedélyezze.

### **A HASZNÁLNI KÍVÁNT KÖZTERÜLET HELYE**

**utca, út, tér, stb.**

**szám (hrs.)**

**\_ 3.000,- Ft illetékbélyeg helye! \_**

### **A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT CÉLJA ÉS MÉRTÉKE**

A közterület-használat célja

Díjösszeg

Árusító pavilon, árusító asztal, élelmiszert  
árusító létesítmény (büfé kocsi, guruló kocsi)



elhelyezése

250,- Ft/m<sup>2</sup> /nap

2. Karácsonyfa árusítás (min. 30 m<sup>2</sup>)

200,- Ft/m<sup>2</sup>/nap

3.

Karácsonyi, húsvéti ajándék és szilveszteri  
kellék árusítása

250,- Ft/m<sup>2</sup> /nap

4. Újság, hírlap árusítás

3000,- Ft/m<sup>2</sup> /hó

5.

**Üzemképtelen, vizsgára való felkészítés alatt  
álló járművek tárolása közterületen**

**TILTOTT**

6. Építési munkával kapcsolatos állvány,  
építőanyag stb. tárolása úttesten vagy járdán.

250,-Ft/ m<sup>2</sup>/nap

7. Építési törmelék, hulladéktároló (sitt)konténer  
elhelyezése

250,- Ft/db/nap

8. Idényjellegű árusítás (dinnye, növény)

250Ft/ m<sup>2</sup> /nap

9. Alkalmi árusítás

250 ,-Ft/ m<sup>2</sup>/nap

10.

Vendéglátó ipari előkert, terasz, kereskedelmi  
és szórakoztató intézmények által elfoglalt  
terület.

2000,-Ft/ m<sup>2</sup>/hó

11.

Közhasználatra még át nem adott közterület  
ideiglenes hasznosítása mezőgazdasági célra  
TILTOTT

12. [\[5\]](#)

Mozgóbolt

250,-Ft/nap

*(Kérjük, hogy a fenti megfelelő oszlopba tegyen a megfelelő helyre 'X' jelet!)*

**konténer elhelyezése** **db**

**építőanyag, törmelék tárolás** **m2**

**egyéb:**

## **A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT TARTAMA**

**év hónap naptól**

**év hónap napig**

**Azaz, mindösszesen nap (hónap)**

**A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT SORÁN GYAKOROLT TEVÉKENYSÉGRE  
JOGOSÍTÓ JELEN KÉRELEMHEZ MELLÉKELTEN CSATOLT OKIRATOK,  
ENGEDÉLYEK FELSOROLÁSA**

*Közterület- használati engedély kérelem 1. oldal, kérjük olvassa el és töltse ki a 2.  
oldalt is!*

## **NYILATKOZAT**

**Tudomásul veszem, hogy jelen kérelem a közterület használatára nem  
jogosít, azt**

**kizárólag az Önkormányzat közterület-használati hozzájárulását követően  
kezdhetem**

**meg. A közterület- használati kérelem visszavonására a kérelemben  
szereplő, általam feltüntetett kezdő időpontig van lehetőségem, egyébként a  
díjat a közterület tényleges**

**használatára tekintet nélkül köteles vagyok megfizetni.**

**Tudomásul veszem továbbá, hogy a jogosulatlan közterület- használatért a ténylegesen használt terület és időtartam után – a jogszabálysértés jogkövetkezményein túlmenően - az Ör. 1. számú mellékletében meghatározott díjtétel összegét vagyok köteles Nyalka Község Önkormányzatának megfizetni.**

**Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a közterület-használat engedélyezési eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.**

**Nyalka, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap.**

\_\_\_\_\_

*(kérelmező*

*aláírása)*

**(Vázlatrajz helye)**

---

[\[1\]](#)

A rendelet szövegét a 3/2017. (III. 2.) önkormányzati rendelet módosította.  
Hatályos: 2017. március 3-tól

[\[2\]](#)

A rendelet szövegét a 3/2017 (III. 2.) önkormányzati rendelet 1. §-a módosította.  
Hatályos: 2017. március 3-tól

[\[3\]](#)

A rendelet szövegét a 3/2017 (III. 2.) önkormányzati rendelet 2. §-a módosította.  
Hatályos: 2017. március 3-tól

[\[4\]](#)

A rendelet szövegét a 3/2017 (III. 2.) önkormányzati rendelet 3. §-a módosította.  
Hatályos: 2017. március 3-tól

[\[5\]](#)

A rendelet szövegét a 3/2017. (III. 2.) önkormányzati rendelet 3. §-a módosította.  
Hatályos: 2017. március 3-tól