

Nyalka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2003. (IV.15.) önkormányzati rendelete
egyres helyi jelentőségű épületek védetté nyilvánításáról

Nyalka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§-ában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§

A képviselő-testület az 1. számú mellékletben felsorolt épületeket helyi védettség alá helyezi és helyileg védetté nyilvánítja.

A védetté nyilvánítás célja

2.§

A védetté nyilvánítás célja a helyileg jelentős építészeti emlékek megőrzése károsodásának megelőzése, elhárítása, az eddig bekövetkezett károsodás csökkentése a jelen és jövő nemzedék számára történő megőrzése és tervszerű fenntartása.

3.§

A védelem alá vont épületet „Helyi védettség alatt álló épület” feliratú táblával kell ellátni.

4.§

(1) A helyi védettség alá helyezett épületek és azok környezetének (udvar, előkert) és állapotának megőrzése érdekében végzendő munkálatok megkezdése esetén az önkormányzat szakembereivel kell egyeztetni az épület tulajdonosainak, az egyeztetés nélkül semminemű munka nem végezhető.

(2) A helyi védettség alatt álló épületeket csak az eredeti állapot megőrzésével lehet felújítani és bárminemű építési munkát végezni.

5. §

- (1) A helyi védelem alá vont épületek megóvásáról, fenntartásáról, helyreállításáról a
- a) az önkormányzat tulajdonában álló területeken a terület mindenkorl kezelője ennek hiányában a tényleges használója
 - b) egyéb területeken a terület mindenkorl tulajdonosa, vagyonkezelője vagy használója gondoskodik.

(2) Az ingatlan mindenkorl tulajdonosa (használója) köteles túrni védetté nyilvánítás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését.

6.§

Tilos minden olyan tevékenység folytatása, amely a helyi védelem alá vont épületek állapotát közvetlen vagy közvetett módon megváltoztatja vagy veszélyezteti. Gondoskodni kell a helyi védettség alá helyezett épületek fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok és a vízháztartás megőrzéséről.

7.§

E rendelet 2003. IV. 16-án lép hatályba.

1. számú melléklet ^[1]

A rendelet 1. §-ában előírt helyi védettséget élvező egyes épületek jegyzéke

<u>Ingtalan címe</u>	<u>Helyrajzi szám</u>
1.) 9096 Nyalka, Petőfi S. u. 14.	Nyalka, 198
2.) 9096 Nyalka, Kishegy út 11.	Nyalka, 412
3.) 9096 Nyalka, Kisnyalka major	Nyalka, 070/3

^[1] Módosította az 1/2014. (II.12.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos: 2014. február 13.